STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 54714
13 oktober 2016

Vooraankondiging en inspraak bestemmingsplan "Derde herziening bestemmingsplan Buitengebied", inclusief bijbehorende Plan-MER en passende beoordeling

Op basis van artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) kondigen burgemeester en wethouders van Deurne hierbij het voornemen aan om het bestemmingsplan “Derde Herziening Bestemmingsplan Buitengebied” voor te bereiden. Tevens is een plan-MER en passende beoordeling opgesteld.

Voor welk gebied is dit?

Het plan heeft betrekking op het buitengebied van de gemeente Deurne, met uitzondering van het vestigingsgebied glastuinbouw, het terrein van de kalkzandsteenfabriek aan de Hoogdonk te Liessel, het voormalig mobilisatiecomplex aan den Helmondsingel en het bedrijventerrein ‘Binderen-Zuid’ ten westen van de kern Deurne.

Wat zijn de plannen?

Het bestemmingsplan heeft als doel om een actueel planologisch regime voor het buitengebied te bieden. Daarom is de provinciale Verordening ruimte 2014 verwerkt in de planregels. Door het benoemen van verschillende thema’s heeft de raad richting gegeven aan de wijze waarop de ontwikkeling van het buitengebied vormt dient te krijgen. Ook deze thema’s zijn verwerkt in het bestemmingsplan. Verder is een vereenvoudiging van de regels doorgevoerd. Voor het overige vormt het huidige plan, de “Tweede Herziening Bestemmingsplan Buitengebied” de basis voor dit nieuwe bestemmingsplan. De “Derde Herziening Bestemmingsplan Buitengebied” heeft daarom een overwegend conserverend karakter.

Wat ligt ter inzage?

In het kader van de voorbereiding is een voorontwerpbestemmingsplan (NL.IMRO.0762.BP201601-A001) opgesteld. Het voorontwerpbestemmingsplan (en de hierbij behorende stukken), de plan-MER en de passende beoordeling liggen ter inzage.

Wanneer ligt dit ter inzage?

Alle stukken liggen van vrijdag 14 oktober 2016 tot en met donderdag 24 november 2016, een periode van 6 weken, ter inzage.

Waar is dit terug te vinden?

Alle stukken kunt u op de volgende manieren raadplegen:

1. digitaal via www.ruimtelijkeplannen.nl en www.deurne.nl

2. bij het Klantcontactcentrum (tijdens de openingstijden) in het gemeentehuis aan de Markt 1.

Wat betekent dit voor u?

Inspraak & zienswijze

Iedereen kan een mondelinge of schriftelijke inspraakreactie geven op het voorontwerpbestemmingsplan.

In diezelfde periode kan iedereen zijn zienswijze op de plan-MER en de passende beoordeling geven.

Schriftelijke inspraakreacties en zienswijzen kunt u richten aan het college van Burgemeester en wethouders van Deurne (Postbus 3, 5750 AA Deurne). Voor een mondelinge zienswijze kunt u tijdens kantooruren contact opnemen met het Klantcontactcentrum, via ons algemene telefoonnummer (0493) 387 711 .

Informatieavond

Voor een ieder organiseert de gemeente drie inloopbijeenkomsten over de "Derde Herziening Bestemmingsplan Buitengebied". Bij deze bijeenkomsten wordt informatie gegeven over het proces en de planning en kunt u vragen stellen. De inloopbijeenkomsten vinden plaats op:

- Dinsdag 18 oktober om 19.30 uur in het Gerardushuis in Deurne-Walsberg.

- Woensdag 19 oktober om 19.30 uur in Den Draai in Zeilberg.

- Maandag 31 oktober om 19.30 uur in De Kastanje in Liessel.

Vooroverleg

In het kader van de artikel 3.1.1 Bro wordt met de provincie Noord-Brabant en met het Waterschap Aa en Maas vooroverleg gepleegd over het voorontwerpbestemmingsplan. Tevens worden de omliggende gemeenten in kennis gesteld van dit voorontwerp. Over de plan-MER en de passende beoordeling wordt de commissie-MER om advies gevraagd.

Heeft u vragen?

Laat het ons gerust weten. Ons Klantcontactcentrum is op werkdagen bereikbaar. U kunt bellen naar (0493) 38 77 11.

Deurne, 13 oktober 2016